## ACTA CLUB DE TENIS CERLER

Se pregunta por el tipo de mantenimiento que hay que realizar a lo que el Sr. Charles

En Cerler a los 26 días del mes de Marzo de 2016, en el local social del edificio Ixarso de Cerler, a las 18,30 horas, en segunda convocatoria, por falta de asistencia en la primera, se reúnen los socios que seguidamente se relacionan, asistiendo por sí o representados, para celebrar la Junta General Extraordinaria para lo que habían sido convocados debidamente, en tiempo y forma.

responde que hay dos tipos de mantenimiento, uno el de los cristales, deblendo violtar su ajuste y

## ASISTENTES

D. Víctor SAHUN SALUDES, Dña. Meritxell GARRIGA MORENO, D. Manuel RIZO SANTAOLALLA, D. Ignacio ARIAS-CAMISON MONTERO, D. Gilberto BRAVO MARTINEZ, D. Luis Enrique ARRUFAT GUERRA, D. José Luis RODRIGO ESCRIG, D. Jordi GARRIGA VALLE. Dña. Mª. Carmen LÓPEZ SICILIA, D. José Antonio GUADA VALLEPUGA, Dña. Montserrat Besa Valls (D. Jordi CAMINS JUST), Albert Barcons Ribes (LLibert BARCONS FREIXAS), Dña. Angels MESTRES BALSELLS, D. Alfonso RUIZ SAENZ, D. José Antonio GUADA PRADA, Dña. Trini MESTRES BALCELLS,

tenis de abajo, no obstante queda sujeto a la accesibilidad para los materiales.

## REPRESENTADOS:

Dña. Asunción CASTAN PALACIN, Dña. Marta RIVERA CASTAN, Dña. Begoña RIVERA CASTAN, D. Fernando DUCE GRACIA, D. José Mª. FABREGAS LICERAS, D. Alfonso GÜERRI SANMARTÍN, Dña. Ainara GÜERRI SALAVERRÍA, representados por D. Víctor Sahún Saludes; D. Guillermo ARRUFAT DIAZ y Dña. Mª. Eugenia ARRUFAT GUERRA, representados por D. Luis Enrique Arrufat Guerra; Dña. Margarita ALVAREZ BERNAL, Dña. Isabel GISBERT BUSQUETS por Dña. Mª. Carmen López Sicilia, D. Antonio BIGET MELIS por D. Jordi Garriga Valle, Dña. Carmen BALLARIN GÜERRI y Dña. Mª: Rosa BALLARIN GÜERRI representados por D. Alfonso Ruiz Saenz, Dña. Susana ARIAS-CAMISON SARASUA, Dña. Celia DEL AGUA ARIAS-CAMISON, Dña. Sofía DEL AGUA ARIAS-CAMISON, D. José Antonio DEL AGUA LOPEZ, Dña. Mª. Engracia HERZE TRULLENQUE, Dña. Mª. Pilar SOLANS GISTAU, d. Vicente JUS LIS representados por , por D. Ignacio ARIAS-CAMISON MONTERO; D. Guillermo GUADA PRADA, por Dña. Socorro Prada Alonso; D. Héctor RIZO BENETO representado por D. Manuel Rizo Santaolalla; D. Víctor FERNANDEZ RGUEZ FAIREN, Dña. Lucia PORTASPANA SALUDES, D. Laureano RUBIO CASTRO, D. Agustín URIOL GAMBAU representados por D. Gilberto Bravo Martinez

## 1º.- INFORMACION DEL PRESIDENTE

El Presidente D. Víctor Sahún Saludes inicia la sesión siguiendo el Orden del Día y dando la palabra al Sr. Toni Charles Abadía, quien como titular de la empresa con el mismo nombre ubicada en Binefar, procede a explicar las características del presupuesto presentado para la colocación de una pista de padel con fondos de cristal, sobre una estructura de pilares de acero galvanizado y pintado sobre sujeciones metálicas al zuncho perimetral, con idéntico tratamiento de protección.

El Sr. Garriga le realiza algunas preguntas y formula algunas recomendaciones relacionadas con el zuncho y la solera, sugiriendo entre otras la colocación de unos apoyos en los extremos y en el centro en las tiradas de 11 metros para evitar la distorsión angular. Recomienda al mismo tiempo que en el supuesto de realizar la obra sería conveniente poder conocer el tipo de

terreno existente con un muestreo del subsuelo realizado por un geólogo mediante Penetrómetro, por ejemplo. Apunta la necesidad de que haya un técnico que se responsabilice del proyecto y de la dirección de la obra y que este proyecto se adecue a las solicitaciones de impacto y viento que determina la normativa vigente. Debería solicitarse la pertinente licencia de obras al ayuntamiento.

Se pregunta por el tipo de mantenimiento que hay que realizar a lo que el Sr. Charles responde que hay dos tipos de mantenimiento, uno el de los cristales, debiendo vigilar su ajuste y evitar el roce por el peligro de rotura que ello supondría. El desajuste puede ser consecuencia del movimiento del suelo que podría provocar distorsiones angulares en el zuncho perimetral sobre el que se fija la estructura que sujeta el acristalamiento y del uso de la pista.

Con relación al césped indica que debe cepillarse y rellenar de arena según necesidad

una vez a la semana. Es recomendable poner una lona para protegerlo.

El presupuesto no contempla la iluminación, no obstante con posterioridad podría realizarse pero por fuera.

Respecto al lugar de instalación los asistentes se inclinan por que se coloque en la pista de tenis de abajo, no obstante queda sujeto a la accesibilidad para los materiales.

Se pregunta por los asistentes el importe total de la instalación incluyendo la pista, la obra civil el técnico e impuestos municipales. No se puede precisar.

Los hoteles y alojamientos de Cerler han mostrado su interés en participar haciendo uso de la instalación, sin concretar todavía con ellos como sería la relación en cuanto al pago por el uso de las instalaciones

El Presidente y miembros de la Junta están estudiando diferentes fórmulas a fin de evitar derramas a los socios o que si las hubiere sean del menor importe posible. A modo de ejemplo se plantea el pago del uso de la pista de pádel por parte de los NO socios (clientes de hoteles) un importe de 8 € el uso de la pista por hora y los socios pagarían 4 €.

2º.- APROBACION, SI PROCEDE, MODIFICACION INSTALACION DEPORTIVA CON LA INCORPORACIÓN DE UNA PISTA DE PADEL

Al no disponer de datos suficientes, debido a las dudas que se plantearon en relación a la intervención y aportación del Sr. Garriga ya que solamente se disponía del presupuesto de la instalación de la pista de pádel, los presentes y representados por unanimidad consideran que no puede aprobarse este punto.

El Presidente propone una votación con la siguiente pregunta:

SE APRUEBA QUE LA JUNTA SIGA TRABAJANDO PARA LA POSIBLE MODIFICACION DE LAS INSTALACIÓNES DEPORTIVAS CON LA INCORPORACION DE UNA PISTA DE PADEL, APORTANDO PRESUPUESTO CON ESTUDIO SUFICIENTE EN EL QUE SE CONSIDERE VIABLE TECNICAMENTE SU INSTALACIÓN, ASI COMO ANALISIS DE FINANCIACIÓN Y POSIBLES INGRESOS PARA SU VIABILIDAD ECONOMICA

Varios socios se habían ausentado de la reunión por lo que se inicia la votación con los presentes y sus representados con el siguiente resultado:

Votos a favor 22
Votos en contra 8
Se aprueba por mayoría continuar con las gestiones.

3º.- ADJUDICACIÓN DE LAS OBRA.

No se trata.

Sin más asuntos que tratar el Presidente dio por finalizada la sesión extendiéndose la presente Acta.